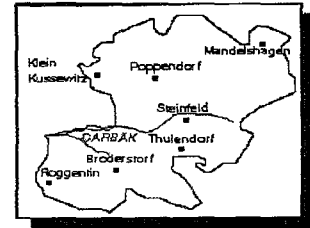


Amt Carbak
Moorweg 5
18184 Broderstorf

für die
Gemeinde Steinfeld



Niederschrift der öffentlichen/nichtöffentlichen Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Steinfeld

Sitzungstermin:	Montag, 14.07.2008
Sitzungsbeginn:	19:00 Uhr
Sitzungsende:	22:32 Uhr
Ort, Raum:	Steinfeld, Gemeindebüro

Anwesend sind:

Herr Bülow, Kai
Herr Cimutta, Udo
Frau Dittrich, Gundula
Frau Eckart, Wiebke
Herr Harms, Wolfgang
Herr Kühndel, Harald
Herr Müller, Jürgen
Herr Nagel, Wolfgang
Herr Noak, Martin

ab 19:05 Uhr

Es fehlen:

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

Beginn: 19:00

Ende: 22:19

- 1 Begrüßung durch den Bürgermeister
- 2 Feststellung der Beschlussfähigkeit (ordnungsgemäße Einberufung, Anwesenheit)
- 3 Einwohnerfragestunde
- 4 Änderungsanträge zur Tagesordnung
- 5 Informationen des Bürgermeisters und des Amtes
- 6 Bestätigung des öffentlichen Teils des Protokolls der letzten Sitzung
- 7 Bestätigung der Jahresrechnung 2005 und Entlastung des Bürgermeisters für das Haushaltsjahr 2005
Vorlage: BV/KÄM/114/2007
- 8 Bestätigung der Jahresrechnung 2007 und Entlastung des Bürgermeisters für das Haushaltsjahr 2007
Vorlage: BV/KÄM/045/2008
- 9 1. Nachtragshaushaltssatzung und Nachtragshaushaltsplan für das Haushaltsjahr 2008
Vorlage: BV/KÄM/057/2008
- 10 Ausgleichszahlung Konzessionsabgabe Strom für die Jahre 1999 - 2005
Vorlage: BV/BAU/099/2008
- 11 Umverlegung und Reparatur Sammlerleitung in Fienstorf Flur 1, Flst. 318
Vorlage: BV/BAU/148/2008
- 12 Aufnahme von Verhandlungen mit der Gemeinde Bentwisch

- 13 Aufnahme von offiziellen Verhandlungen mit der Gemeinde Sanitz bezüglich gemeinsamer Gemeindestrukturen
- 13.1 Beratung und Beschluss zum Zeitplan des Positionspapieres 'Neue Gemeindestruktur'
- 14 Beratung zur weiteren Verfahrensweise Sanierung Feierhalle Steinfeld - Erarbeitung von Vorschlägen
- 15 Beratung über Maßnahmen zur Sanierung des Gemeindebüros
- 16 Beratung und Beschluss zur Baulandumlegung und Bodensonderung in der Gemeinde Steinfeld
- 17 Stellungnahme der Gemeinde Steinfeld zum Erschließungsvertrag vom 06.11.2007
- 18 Verschiedenes
- 18.1 Antrag auf Aufstellung eines Hundezwingers
- 18.2 Beratung zum Festausschuss Dorffest
- 18.3 Neustrukturierung der Landkreise
- 18.4 Beratung über die Anschaffung eines Strom - Hausanschlusskasten mit Zähler für Festplatz (Boltzplatz)
- 18.5 B-Plan Nr. 15 der Gemeinde Bentwisch - Abstimmung mit den Nachbargemeinden
Vorlage: BV/BAU/178/2008
- 18.6 Beratung und Beschluss zur Instandsetzung der Bankette in Fienstorf und Rothbeck
- 18.7 Beratung über Beantragung von Fördermitteln für Radwege und Freiraumgestaltung

Nichtöffentlicher Teil

Beginn: 22:24

Ende: 22:32

- 19 Bestätigung des nichtöffentlichen Teils des Protokolls der letzten Sitzung
- 20 Bauanträge
- 20.1 Bauantrag Az 01124-08-34
Vorlage: BV/BAU/152/2008
- 20.2 Bauantrag Az 01397-08-34
Vorlage: BV/BAU/153/2008
- 21 Anfragen und Mitteilungen

Protokoll:

Öffentlicher Teil

zu 1 **Begrüßung durch den Bürgermeister**

Der Bürgermeister begrüßt die Gemeindevertreter, als Gäste die Bürgermeisterin der Gemeinde Thulendorf, Frau Arndt, die Ausschussvorsitzenden, Frau Mackowiak und Herrn Zentsch, 3 Einwohner der Gemeinde Steinfeld sowie die Protokollantin, Frau Hamann.

zu 2 **Feststellung der Beschlussfähigkeit (ordnungsgemäße Einberufung, Anwesenheit)**

Der Bürgermeister stellt die Beschlussfähigkeit und die ordnungsgemäße Einberufung der Sitzung fest.

Von 9 Gemeindevertretern sind 8 anwesend. Herr Noak kommt ca. 15 min später zur Sitzung.

zu 3

Einwohnerfragestunde

Zur Einwohnerfragestunde erhält zunächst Frau Arndt, Bürgermeisterin der Gemeinde Thulendorf, das Wort. Sie gibt eine detaillierte Übersicht über die Einnahmen und Ausgaben für **das gemeinsame Dorffest der Gemeinden Steinfeld und Thulendorf**. Die Einnahmen beliefen sich auf 697,80 €, die Ausgaben auf 919,92 €, woraus sich eine derzeitige Differenz von 117,88 € ergibt. Die Rechnung von der GEMA steht noch aus.

Herr Meier äußert sich positiv zur Ausarbeitung von Frau Dittrich hinsichtlich der **Prüfung neuer Gemeindestrukturen**.

Der Bürgermeister informiert darüber, dass die beantragten **Kultur-Fördermittel** für dieses Jahr abgelehnt wurden, da die Anzahl der eingegangenen Anträge beim Landkreis Bad Doberan den finanziellen Rahmen gesprengt haben und somit sehr viele Anträge negativ beschieden werden mussten. Er weist darauf hin, dass die Fördermittel für die 750-Jahr-Feier unbedingt rechtzeitig beantragt werden müssen. Durch Herrn Cimutta kommt der Hinweis, dass versucht werden sollte, die abgelehnten Kultur-Fördermittel über Rücklaufmittel doch noch zu erhalten.

Herr Cimutta wird von Herrn Meier um Stellungnahme zu einem Artikel auf der **Internetseite „Steinfeld-Online“** gebeten, da er dort kund getan hat, dass einige Ausschussmitglieder aufgrund von Nicht-Teilnahme an Sitzungen ihre diesbezüglichen Verpflichtungen nicht mehr mit der nötigen Ernsthaftigkeit wahrnehmen. Herr Meier äußert sein Unverständnis über diese Aussage und dementiert diese dahingehend, dass alle fehlenden Ausschussmitglieder entschuldigt waren und teilweise andere kommunale Termine wahrgenommen haben. Herr Cimutta möchte sich zu der Sache nicht äußern.

Von Herrn Nagel wird angefragt, bis wann endlich die **Grabenmahn** (von Fam. Wendlandt Richtung Familie Vogel) durchgeführt wird. Wenn noch länger gewartet wird, wären die bereits durchgeführten Maßnahmen zur Regenentwässerung umsonst. Der Bürgermeister kann zunächst keine terminliche Aussage machen. Herr Nagel besteht auf eine Realisierung bis spätestens zur nächsten GV-Sitzung.

zu 4

Änderungsanträge zur Tagesordnung

Herr Nagel bittet darum, den TOP 17 von der Tagesordnung zu nehmen und auf die nächste Sitzung zu verschieben, da er sich zur Thematik aus Zeitmangel nicht umfassend vorbereiten konnte.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Steinfeld beschließt auf der Sitzung am 14.07.2008 die Tagesordnung mit folgenden Änderungen:

Der TOP 17 wird auf die nächste Sitzung verschoben. Alle weiteren Tagesordnungspunkte behalten die ursprüngliche Nummerierung.

GV 04/01/08

Abstimmungsergebnis:

Ja - Stimmen:	9
Nein - Stimmen:	-
Stimmenthaltung:	-

Auf die Vorlage, welche allen Gemeindevertretern zugegangen ist, wird verwiesen. Sie ist Bestandteil der Niederschrift und der Urschrift als Anlage beigefügt.

zu 5

Informationen des Bürgermeisters und des Amtes

Der Bürgermeister gibt folgende Informationen:

- 31.05.08 - **Kindertagsfeier im Forstamt Billenhagen.**
Es nahmen ca. 80 Kinder teil. Der Dank gilt allen Helferinnen und Helfern.
- 09.06.08 - **Arbeitsberatung der Gemeindevertreter**
Frau Ditrich und Herr Kühndel erhielten den Auftrag sich bezüglich Gemeindefusion zu informieren.
- 14.06.08 - **Gemeinsames Dorffest Steinfeld – Thulendorf**
Das Dorffest kann als voller Erfolg eingeschätzt werden. Es waren fast alle Gemeindevertreter anwesend. Für das nächste Dorffest sollte über das Thema „Sicherheitsdienst“ nachgedacht werden.
- 17.06.08 - **Ortsbegehung mit Herrn Kaatz von der Fa. E.ON edis**
Niederspannungs-Hochleitungen sollen in die Erde verlegt werden.
- 21.06.08 - **Amtsfeuerwehrtag**
Die Steinfelder Jugendwehr (Gruppe 10 – 14jährige) konnte einen Sieg erzielen.
Neuer Sieger bei den Erwachsenen ist die Klein Kussewitzer FFW geworden.
- 30.06.08 - **Nachtrag Haushalt 2008**
Herr Harms und Herr Zentsch haben den Nachtragshaushalt abgestimmt.
- 10.07.08 - **Amtsausschusssitzung**

Am 18.07.2008 wird ein **Skatturnier** im Gemeindebüro stattfinden. Bis zum 16.07.2008 sind noch Anmeldungen bei Thomas Krämer möglich.

Unter TOP 18 wird vom Bürgermeister eine Information zur **Kreisgebietsreform** gegeben.

Die nächste Gemeindevertretersitzung findet am 03.09.2008 statt.

Am 13.08.2008 findet die nächste Sitzung des Ausschusses für Finanzen, Bau und Dorferneuerung statt.

Der Bürgermeister verliest die Beschlüsse aus dem nicht-öffentlichen Teil der letzten Sitzung.

zu 6

Bestätigung des öffentlichen Teils des Protokolls der letzten Sitzung

Beschluss:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Steinfeld beschließt auf der Sitzung am 14.07.2008 den öffentlichen Teil des Protokolls der letzten Sitzung ohne Änderungen.

GV 04/02/08

Abstimmungsergebnis:

Ja - Stimmen: 9
Nein - Stimmen: -
Stimmenthaltung: -

Auf die Vorlage, welche allen Gemeindevertretern zugegangen ist, wird verwiesen.
Sie ist Bestandteil der Niederschrift und der Urschrift als Anlage beigelegt.

zu 7

Bestätigung der Jahresrechnung 2005 und Entlastung des Bürgermeisters für das Haushaltsjahr 2005 Vorlage: BV/KÄM/114/2007

Der Bürgermeister legt kurz den Sachverhalt dar und informiert darüber, dass nach Gesprächen mit den Bürgermeistern der Gemeinden Broderstorf und Roggentin diese bereit sind, die nicht geleisteten Arbeiten vom Bauhof mit einem Wert von 282,12 € zu Lasten der Gemeinden Broderstorf und Roggentin ausführen zu lassen bzw. die Summe zu erstatten.

Frau Dittrich stellt den Antrag den TOP zurückzustellen, bis die offene Summe eingegangen ist.

Da laut Ausführung von Herrn Harms die Begleichung der Summe in Kürze erfolgen soll, spricht sich Herr Kühndel für die Bestätigung der Jahresrechnung 2005 und die gleichzeitige Entlastung des Bürgermeisters entsprechend der vom Amt vorbereiteten Beschlussvorlage aus.

Frau Eckart stellt den Antrag, die Beschlussvorschläge entsprechend der Empfehlungen des Ausschusses für Finanzen, Bau und Dorferneuerung zu ändern.

GV 04/03/08

Abstimmungsergebnis

7 Ja - Stimmen 2 Nein - Stimmen 0 Stimmenthaltung(en)

Frau Dittrich nimmt ihren Antrag zurück.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Steinfeld beschließt in ihrer Sitzung am 14.07.2008 den Beschluss GV 28/12/07 vom 21.02.2007 aufzuheben.

GV 04/04/08

Abstimmungsergebnis

7 Ja - Stimmen 2 Nein - Stimmen 0 Stimmenthaltung(en)

Beschluss:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Steinfeld beschließt in ihrer Sitzung am 14.07.2008 Folgendes:

Der Bürgermeister wird beauftragt, den Gemeinden Roggentin und Broderstorf eine Rückforderungsmittelung in Höhe von 282,12 € zu stellen. Für die Rückforderung wird eine Frist bis 31.08.2008 gewährt. Wenn das Geld für die Gemeinde eingegangen ist, wird der Bürgermeister für das Jahr 2005 entlastet.

GV 04/05/08

Abstimmungsergebnis

7 Ja - Stimmen 2 Nein - Stimmen 0 Stimmenthaltung(en)

zu 8

Bestätigung der Jahresrechnung 2007 und Entlastung des Bürgermeisters für das Haushaltsjahr 2007
Vorlage: BV/KÄM/045/2008

Beschluss:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Steinfeld beschließt in ihrer Sitzung am 14.07.2008 die Jahresrechnung 2007 und erteilt dem Bürgermeister Entlastung für das abgelaufene Haushaltsjahr gemäß § 61 KV M-V.

GV 04/06/08

Abstimmungsergebnis:

Ja - Stimmen: 9
Nein - Stimmen: -
Stimmenthaltung: -

Auf die Vorlage, welche allen Gemeindevertretern zugegangen ist, wird verwiesen. Sie ist Bestandteil der Niederschrift und der Urschrift als Anlage beigefügt.

zu 9

1. Nachtragshaushaltssatzung und Nachtragshaushaltsplan für das Haushaltsjahr 2008
Vorlage: BV/KÄM/057/2008

Der Bürgermeister gibt eine kurze Erläuterung zum Nachtrag. Es gibt dazu keine Anfragen von Seiten der Gemeindevertreter.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Steinfeld beschließt in ihrer Sitzung am 14.07.2008 die nachfolgende 1. Nachtragshaushaltssatzung und den 1. Nachtragshaushaltsplan für das Haushaltsjahr 2008

§ 1

Mit dem Nachtragshaushalt werden

	erhöht um	vermindert um	bisher	und damit der Gesamtbetrag des Haushaltsplanes einschließlich der Nachträge gegenüber festgesetzt auf nunmehr
	EUR	EUR	EUR	EUR
1. im Verwaltungshaushalt				
die Einnahmen	27.700,00	6.800,00	439.600,00	460.500,00
die Ausgaben	9.500,00	8.600,00	439.600,00	460.500,00
2. im Vermögenshaushalt				
die Einnahmen	34.100,00	13.700,00	80.300,00	100.700,00
die Ausgaben	22.300,00	1.900,00	80.300,00	100.700,00

§ 2

Es werden neu festgesetzt:

- | | | | |
|---|------------|------------------------|-----|
| 1. der Gesamtbetrag der Kredite
0,00 EUR | von bisher | 0,00 EUR (unverändert) | auf |
| davon für Zwecke der Umschuldung
0,00 EUR | von bisher | 0,00 EUR (unverändert) | auf |
| 2. der Gesamtbetrag der
Verpflichtungsermächtigungen
0,00 EUR | von bisher | 0,00 EUR (unverändert) | auf |
| 3. der Höchstbetrag der Kassenkredite
46.000,00 EUR. | von bisher | 43.900,00 EUR | auf |

§ 3

Die Hebesätze für Realsteuern bleiben unverändert.

GV 04/07/08

Abstimmungsergebnis:

Ja - Stimmen:	9
Nein - Stimmen:	-
Stimmenthaltung:	-

Auf die Vorlage, welche allen Gemeindevertretern zugegangen ist, wird verwiesen. Sie ist Bestandteil der Niederschrift und der Urschrift als Anlage beigelegt.

zu 10

Ausgleichszahlung Konzessionsabgabe Strom für die Jahre 1999 - 2005 **Vorlage: BV/BAU/099/2008**

Beschluss:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Steinfeld beschließt in ihrer Sitzung am 14.07.2008, mit dem Inhalt der Vereinbarung Konzessionsabgabe Strom zwischen der E.ON edis AG und der Gemeinde Steinfeld über den errechneten Ausgleich bzgl. der Differenz zwischen hoher und niedriger Konzessionsabgabe für den Zeitraum 01.07.1999 bis 31.12.2005 einverstanden zu sein.

Der Bürgermeister und einer seiner Stellvertreter werden bevollmächtigt, die Vereinbarung zu unterzeichnen und zu siegeln.

GV 04/08/08

Abstimmungsergebnis:

Ja - Stimmen: 9
Nein - Stimmen: -
Stimmenthaltung: -

Auf die Vorlage, welche allen Gemeindevertretern zugegangen ist, wird verwiesen. Sie ist Bestandteil der Niederschrift und der Urschrift als Anlage beigelegt.

zu 11

**Umverlegung und Reparatur Sammlerleitung in Fienstorf Flur 1, Flst. 318
Vorlage: BV/BAU/148/2008**

Die Landgesellschaft Mecklenburg-Vorpommern mbH legt mit Datum vom 02.06.2008 ein Schreiben vor von der Unteren Wasserbehörde zur Problematik „Umverlegung und Reparatur Sammlerleitung in Fienstorf, Flur1, Flst. 318“und bittet um Entscheidung der Gemeinde (s. Anlage 1).

Der Schacht P 6 ist neu zu errichten. Mit der Gemeinde Steinfeld ist zu klären, dass der marode Teil des Durchlasses zu erneuern ist, um die Anbindung an den Kontrollschacht fachgerecht herstellen zu können. Die in diesem Bereich liegende Asbestzementtrinkwasserleitung ist umzuverlegen bzw. zu erneuern.

Aus diesem Gesichtspunkt heraus besteht nach Schreiben der Unteren Wasserbehörde Klärungsbedarf mit der Gemeinde Steinfeld bezüglich des Durchlasses sowie der Eintragung einer Grunddienstbarkeit für die zukünftige neue Leitungstrassierung (s. Lageplan, Anlage 2).

Die Gemeindevertreter diskutieren über den Sachverhalt und stellen fest, dass es vor Durchführung der Maßnahme noch viele offene Fragen zu klären gilt, wie z.B.

- Wer ist Eigentümer bzw. Nutznießer der Leitung?
- Besteht die Möglichkeit, dass die Fa. EURA-Wasser mit ihrem Kamerawagen die Leitung überprüft?
Ohne vorherige Kamerabilder soll die Maßnahme nicht durchgeführt werden!
- Welche Kosten fallen an? – Sind evtl. Kostenangebote einzuholen?
- **Klärung soll im Amt erfolgen!**

Beschluss:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Steinfeld beschließt auf der Sitzung am 14.07.2008, den Bürgermeister zu beauftragen, mit dem Umweltamt sowie der Rechtsaufsichtsbehörde des Landkreises Bad Doberan den rechtlichen Rahmen zu der im Sachverhalt dargelegten Angelegenheit, insbesondere im Hinblick auf die unterschiedlichen Eigentumsverhältnisse, prüfen zu lassen.

GV 04/09/08

Abstimmungsergebnis:

Ja - Stimmen: 9
Nein - Stimmen: -
Stimmenthaltung: -

Auf die Vorlage, welche allen Gemeindevertretern zugegangen ist, wird verwiesen. Sie ist Bestandteil der Niederschrift und der Urschrift als Anlage beigefügt.

zu 12

Aufnahme von Verhandlungen mit der Gemeinde Bentwisch

Die Gemeindevertreter diskutieren an hand der Ausarbeitung von Frau Dittrich die Möglichkeiten zur Änderung der Gemeindestruktur. Einigkeit herrscht dahingehend, dass nur der Zusammenschluss mit einer oder mehreren anderen Gemeinden in Frage kommt. Die Selbständigkeit der Gemeinde Steinfeld wird aufgrund der Gebietsreform und der zu erwartenden Kostenentwicklung nicht mehr lange möglich sein.

Einigkeit herrscht außerdem darin, dass unbedingt eine frühzeitige Einbeziehung der Einwohner erfolgen soll. Außerdem sind die Verhandlungsgespräche zeitnah aufzunehmen. Dazu erarbeitet die Verhandlungsgruppe einen entsprechenden Verhandlungskatalog, um konkret herausfiltern zu können, welches die Vor- und Nachteile einer Fusion mit dieser oder jener Gemeinde sind.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Steinfeld beschließt auf der Sitzung am 14.07.2008 zum Zwecke der Aufnahme von Verhandlungen mit der Gemeinde Bentwisch bezüglich gemeinsamer Gemeindestrukturen die Bildung einer Verhandlungsgruppe. Der Verhandlungsgruppe sollen angehören:
Herr Harms, Bürgermeister, sowie Frau Dittrich und Herr Kühndel.

GV 04/10/08

Abstimmungsergebnis

Ja-Stimmen:	9
Nein-Stimmen:	-
Stimmenthaltungen:	-

Herr Bülow stellt den Antrag, zusätzlich zwei sachkundige Einwohner in die Verhandlungsgruppe aufzunehmen und schlägt Herrn Zentsch und Herrn Meier vor.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Steinfeld beschließt auf der Sitzung am 14.07.2008, zwei sachkundige Einwohner, Herrn Zentsch und Herrn Meier, in die Verhandlungsgruppe aufzunehmen.
Diese gaben zuvor ihr Einverständnis für die Mitarbeit.

GV 04/11/08

Abstimmungsergebnis:

Ja - Stimmen:	8
Nein - Stimmen:	1
Stimmenthaltung:	-

Auf die Vorlage, welche allen Gemeindevertretern zugegangen ist, wird verwiesen. Sie ist Bestandteil der Niederschrift und der Urschrift als Anlage beigefügt.

zu 13 **Aufnahme von offiziellen Verhandlungen mit der Gemeinde Sanitz bezüglich gemeinsamer Gemeindestrukturen**

Beschluss:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Steinfeld beschließt auf der Sitzung am 14.07.2008, dass die zuvor gebildete Verhandlungsgruppe offizielle Verhandlungen mit der Gemeinde Sanitz bezüglich gemeinsamer Gemeindestrukturen aufnehmen soll.

GV 04/12/08

Abstimmungsergebnis:

Ja - Stimmen: 9
Nein - Stimmen: -
Stimmenthaltung: -

Auf die Vorlage, welche allen Gemeindevertretern zugegangen ist, wird verwiesen. Sie ist Bestandteil der Niederschrift und der Urschrift als Anlage beigefügt.

zu 13.1 **Beratung und Beschluss zum Zeitplan des Positionspapieres 'Neue Gemeindestruktur'**

Der Bürgermeister gibt einen Zwischenbericht über Gespräche zu möglichen Fusionen mit den Bürgermeistern der Gemeinde Roggentin und Broderstorf. Die Gemeinden sind generell offen und bereit für Fusionsgespräche, sehen momentan aber keinen diesbezüglichen Handlungsbedarf. Auch eine Fusion der Gemeinden Broderstorf und Roggentin ist momentan nicht angedacht. Spätere Entwicklungen in dieser Richtung sind jedoch nicht ausgeschlossen.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Steinfeld beschließt, dass die Verhandlungsgruppe entsprechend dem Zeitplan des Positionspapieres „Neue Gemeindestruktur“ verfahren soll.

GV 04/13/08

Abstimmungsergebnis:

Ja - Stimmen: 9
Nein - Stimmen: -
Stimmenthaltung: -

Auf die Vorlage, welche allen Gemeindevertretern zugegangen ist, wird verwiesen. Sie ist Bestandteil der Niederschrift und der Urschrift als Anlage beigefügt.

zu 14 **Beratung zur weiteren Verfahrensweise Sanierung Feierhalle Steinfeld - Erarbeitung von Vorschlägen**

Herr Harms bittet um die Meinung der Gemeindevertreter hinsichtlich der Sanierung der Feierhalle in Steinfeld. Sollen die Maßnahmen trotz nicht bewilligter Fördermittel durchgeführt werden?

Die Gemeindevertreter vertreten einstimmig die Auffassung, dass die Sanierung des Ge-

meindebüro's oberste Priorität hat.

Unter anderem wurde vorgeschlagen, die für die Feierhalle geplanten Mittel zusätzlich für die Sanierung des Gemeindebüros einzusetzen und die Sanierung der Feierhalle in die Haushalts-Planung für das Jahr 2009 aufzunehmen. Ein weiterer Vorschlag war, die Maßnahmen Sanierung Feierhalle und Sanierung Gemeindebüro parallel laufen zu lassen und einfach zu schauen, wie weit man kommt. Desweiteren wurde darüber diskutiert, die Mittel zur Sanierung der Feierhalle bis zum 15.10.2008 im Haushalt zu belassen, um die Möglichkeit der Inanspruchnahme von Fördermitteln im Zuge von Rücklaufgeldern offen zu lassen. Auf diesen Vorschlag einigen sich die Gemeindevertreter.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Steinfeld beschließt, die für die Sanierung der Feierhalle im Gemeindehaushalt eingestellten Mittel in Höhe von 10.000,00 € bis zum 15.10.2008 im Haushalt stehen zu lassen. Über den Einsatz der Mittel wird in der Gemeindevertreterversammlung am 15.10.2008 und in der zuvor stattfindenden Ausschusssitzung des Ausschusses für Bau, Finanzen und Dorferneuerung erneut beraten.

GV 04/14/08

Abstimmungsergebnis:

Ja - Stimmen: 9
Nein - Stimmen: -
Stimmenthaltung: -

Auf die Vorlage, welche allen Gemeindevertretern zugegangen ist, wird verwiesen. Sie ist Bestandteil der Niederschrift und der Urschrift als Anlage beigefügt.

zu 15

Beratung über Maßnahmen zur Sanierung des Gemeindebüros

Herr Harms informiert über drei vorliegende Angebote für das Bauvorhaben: Trockenlegung Mauerwerk, Mauer- und Putzarbeiten im Gemeindehaus Steinfeld:

1. Fa. Litke Bauwerkserhaltung GmbH in 18182 Goorstorf	-	26.159,65 €
2. Fa. Bauwerksabdichtung Dressler in 18249 Zernin	-	ohne Festsumme
3.. Fa. Rene Engel – Holz- und Bautenschutz in 18184 Steinfeld	-	7.429,88 €

Herr Zentsch stellt richtig, dass Frau Pieper entgegen der im vorab getätigten Äußerungen im AFBG kein Leistungsverzeichnis ausgeschrieben, sondern entsprechend des Angebotes von der Fa. Rene Engel nur die dort aufgeführten einzelnen Positionen angefordert hat.

Herr Bülow weist darauf hin, dass die Position Regenentwässerung fehlt. Diese soll nach Absprache im Ausschuss für Bau, Finanzen und Dorferneuerung durch Eigenleistungen realisiert werden.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Steinfeld beschließt auf der Sitzung am 14.07.2008, der Fa. Rene Engel, Holz- und Bautenschutz, mit Sitz in 18184 Steinfeld, Öfthenhävener Weg 07, entsprechend Angebot vom 08.05.2008 und nachgereichter Ergänzung vom 02.07.2008 den Zuschlag für das Bauvorhaben „Trockenlegung Mauerwerk, Mauer- und Putzarbeiten – Gemeindehaus in Steinfeld“ mit einer Gesamtsumme von 7.429,88 € zu erteilen.

Die finanziellen Mittel stehen wie folgt zur Verfügung:

5.000,00 € in Haushaltsstelle: 0200.94000 sowie
3.000,00 € in Haushaltsstelle: 0200.63000 (2.429,88 Restsumme + 570,12 € Material für
Eigenleistungen)

GV 04/15/08

Abstimmungsergebnis:

Ja - Stimmen:	9
Nein - Stimmen:	-
Stimmenthaltung:	-

Auf die Vorlage, welche allen Gemeindevertretern zugegangen ist, wird verwiesen.
Sie ist Bestandteil der Niederschrift und der Urschrift als Anlage beigefügt.

zu 16

Beratung und Beschluss zur Baulandumlegung und Bodensonderung in der Gemeinde Steinfeld

Die Gemeindevertreter diskutieren umfassend über das Für und Wider der geplanten Baulandumlegungen bzw. Bausonderungsverfahren. Die Mehrzahl der Gemeindevertretung vertritt die Meinung, dass keine Notwendigkeit besteht, diese Verfahren durchzuführen. Es gibt genug Wohnbau-Reserveflächen für die Gemeinde. Die Gewinnung solcher Flächen im Zuge eines Baulandumlegungsverfahrens ist daher nicht erforderlich. Außerdem sollten vor Beginn eines solchen Verfahrens die betroffenen Einwohner gefragt werden. Auch die Höhe der entstehenden Kosten für Gemeinde und Einwohner sind noch unklar und müssen im Vorfeld geklärt werden.

In der Diskussion wird außerdem festgestellt, dass Herr Kühndel einen Pachtvertrag mit der Gemeinde Steinfeld hat, obwohl diese gar nicht Eigentümer der betreffenden Flächen sein soll. Hier ist unbedingt eine **Klärung durch das Amt** herbeizuführen.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Steinfeld beschließt auf der Sitzung am 14.07.2008 der Beschlussvorlage nicht zu folgen.

In Vorbereitung der Baulandumlegung ist eine Einwohnerbefragung durchzuführen. Das Gleiche gilt für eine angedachte Bodensonderung. Die Gemeindevertretung genehmigt im vorab ein Bodensonderungsverfahren zur Klärung der Eigentumsverhältnisse zwischen den Eigentümern Fam. Kühndel und Familie Schröder, beide wohnhaft Steinfeld. Betroffenen sind die Flurstücke 90, 91/1, 97/4 und 97/7.

GV 04/16/08

Abstimmungsergebnis:

Ja - Stimmen:	8
Nein - Stimmen:	-
Stimmenthaltung:	-

Herr Kühndel ist gemäß § 24 Kommunalverfassung M-V von der Beschlussfassung ausgeschlossen.

Auf die Vorlage, welche allen Gemeindevertretern zugegangen ist, wird verwiesen.
Sie ist Bestandteil der Niederschrift und der Urschrift als Anlage beigefügt.

zu 17 **Stellungnahme der Gemeinde Steinfeld zum Erschließungsvertrag vom 06.11.2007**
Dieser TOP wurde laut Beschluss zur Tagesordnung auf die nächste Sitzung verschoben.

zu 18 **Verschiedenes**

zu 18.1 **Antrag auf Aufstellung eines Hundezwingers**

Es liegt eine Anfrage der Fam. Drews aus Steinfeld (2x4WE-Block) an den Hausverwalter Immo-Rein vor, wonach diese sich einen kleinen Hund anschaffen und dazu einen Zwinger (Größe: 2,80 m x 2,10 m) auf dem Hof aufstellen möchten.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Steinfeld beschließt auf der Sitzung am 14.07.2008, der Familie Drews aus Steinfeld (2 x 4 WE-Block) das Aufstellen eines Zwingers (Größe: 2,80 m x 2,10 m) auf dem Hof zu genehmigen.

Hinweis:

Die Unterbringung eines Kampfhundes ist nicht gestattet. Die Hundehalterverordnung ist einzuhalten.
Bei Auszug der Familie muss der Zwinger entfernt und der Hof wieder hergerichtet werden.

GV 04/17/08

Abstimmungsergebnis:

Ja - Stimmen:	9
Nein - Stimmen:	-
Stimmenthaltung:	-

Auf die Vorlage, welche allen Gemeindevertretern zugegangen ist, wird verwiesen.
Sie ist Bestandteil der Niederschrift und der Urschrift als Anlage beigefügt.

zu 18.2 **Beratung zum Festausschuss Dorffest**

Der Bürgermeister gibt eine Information zum **Stand der Vorbereitungen für das Sommerfest**. So wird die Familie Taube Catering und Werbung übernehmen, es wird einen Kinderflohmarkt geben sowie ein Rentner-Cafe.

Für das Sommerfest stehen z.Zt. rund 100 € aus dem Haushalt sowie 200 € aus Spendengeldern für die Kinderbetreuung zur Verfügung. Die Anfrage des Bürgermeisters, ob ein Glöckner (45 min a 200 €) für das Sommerfest arrangiert werden soll, lehnen die Gemeindevertreter ab. Für die 675-Jahr-Feier im nächsten Jahr wäre dies jedoch denkbar.

Der Bürgermeister informiert über einen möglichen **Zeitplan für die Jahrfeier am 13.05.2009**. Dieser sieht wie folgt aus:

Mi 13.05.2009 – Festveranstaltung für geladene Gäste
Do 14.05.2009 – Veranstaltung „Von Rentnern für Rentner“ – nur Rentner der Gemeinde Steinfeld
Fr 15.05.2009 – Disco für die Jugend
Sa 16.05.2009 – Festakt mit Umzug, abends Tanzveranstaltung für die ältere Generation

Beschluss:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Steinfeld beschließt auf der Sitzung am 14.07.2008 folgenden Zeitplan für die 675-Jahr-Feier der Gemeinde Steinfeld am 13.05.2009:

Mi 13.05.2009 – Festveranstaltung für geladene Gäste

Do 14.05.2009 – Veranstaltung „Von Rentnern für Rentner“ – nur Rentner der Gemeinde Steinfeld

Fr 15.05.2009 – Disco für die Jugend

Sa 16.05.2009 – Festakt mit Umzug, abends Tanzveranstaltung für die ältere Generation

GV 04/18/08

Abstimmungsergebnis:

Ja - Stimmen:	9
Nein - Stimmen:	-
Stimmenthaltung:	-

Auf die Vorlage, welche allen Gemeindevertretern zugegangen ist, wird verwiesen. Sie ist Bestandteil der Niederschrift und der Urschrift als Anlage beigelegt.

zu 18.3 **Neustrukturierung der Landkreise**

Über die **Neustrukturierung der Landkreise** gibt der Bürgermeister kurze Informationen. Er teilt mit, dass auf der letzten Amtsausschusssitzung eine gemeinsame Stellungnahme der Bürgermeister unterzeichnet wurde.

Frau Dittrich beanstandet, dass der Bürgermeister die Gemeindevertreter über die Möglichkeit der Stellungnahme nicht informiert und ihnen somit die Gelegenheit dazu genommen hat.

Der Bürgermeister wird daraufhin den Gemeindevertretern die entsprechenden Unterlagen zukommen lassen.

zu 18.4 **Beratung über die Anschaffung eines Strom - Hausanschlusskasten mit Zähler für Festplatz (Boltzplatz)**

Der Bürgermeister informiert über eine Ortsbegehung mit Herrn Kaatz von der Fa. E.ON edis. Es ist die Umverlegung einiger Niederspannungsleitungen in die Erde geplant. In Öftenhåven, im Öftenhåvener Weg (Familie Eckart bis Familie Schindel) sowie in Steinfeld (Hof – Trafohaus hin zu Familie Krüger) sollen dazu Durchörterungen im Straßen-Bankettbereich durchgeführt werden.

Herr Harms macht den Vorschlag, im Zuge der durch die E.ON edis geplanten Umverlegung der Hochleitung in die Erde einen Strom-Hausanschlusskasten mit Zähler auf dem Boltzplatz in Steinfeld anbringen zu lassen. Die bisherige Lösung, bei Festlichkeiten auf dem Boltzplatz Herrn Schindel um Bereitstellung eines Stromanschlusses zu bitten, ist keine Dauerlösung.

Die Gemeindevertreter stimmen dem Vorschlag zu.
Herr Zentsch weist darauf hin, dass auch Folgekosten entstehen.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Steinfeld beschließt auf der Sitzung am 14.07.2008, dass im Zuge der durch die EON edis geplanten Arbeiten „Umverlegung von Niederspannungsleitungen in die Erde“ die Anschaffung und Anbringung eines Strom-Hausanschlusskastens mit Zähler auf dem Bolzplatz erfolgen soll.

Die finanziellen Mittel werden aus der Haushaltsstelle „Rückerstattung von der E.ON edis“ bereitgestellt.

GV 04/19/08

Abstimmungsergebnis:

Ja - Stimmen: 9
Nein - Stimmen: -
Stimmenthaltung: -

Auf die Vorlage, welche allen Gemeindevertretern zugegangen ist, wird verwiesen. Sie ist Bestandteil der Niederschrift und der Urschrift als Anlage beigefügt.

zu 18.5 **B-Plan Nr. 15 der Gemeinde Bentwisch - Abstimmung mit den Nachbargemeinden
Vorlage: BV/BAU/178/2008**

Beschluss:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Steinfeld beschließt in ihrer Sitzung am 14.07.2008, dem B-Plan Nr. 15 der Gemeinde Bentwisch im Rahmen der Abstimmung mit den benachbarten Gemeinden nach § 2 Abs. 2 BauGB ohne Einwände, Bedenken und Anregungen zuzustimmen.

GV 04/20/05

Abstimmungsergebnis:

Ja - Stimmen: 9
Nein - Stimmen: -
Stimmenthaltung: -

Auf die Vorlage, welche allen Gemeindevertretern zugegangen ist, wird verwiesen. Sie ist Bestandteil der Niederschrift und der Urschrift als Anlage beigefügt.

zu 18.6 **Beratung und Beschluss zur Instandsetzung der Bankette in Fienstorf und Rothbeck**

Bezüglich der Beschwerden über die in einem sehr schlechten Zustand befindlichen Straßenbankette in Fienstorf und Rothbeck scheint eine Lösung in Sicht. Ein Investor hat die unentgeltliche und nach anerkannten Regeln der Technik ausgeführte Instandsetzung der Bankette angeboten. Der Bürgermeister ist bestrebt, sich um eine dauerhafte Lösung einzusetzen. Unter Umständen kommt ein neuer Fahrbahnbelag in diesem Bereich hinzu.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Steinfeld beschließt auf ihrer Sitzung am 14.07.2008 dem Bürgermeister die Zustimmung zu erteilen, alle erforderlichen Maßnahmen zur Instandsetzung der Straßenbankette von Neu Fienstorf kommend bis Ortsteingang Fienstorf einzuleiten. Der Gemeinde entstehen keine Kosten.

GV 04/21/08

Abstimmungsergebnis:

Ja - Stimmen:	9
Nein - Stimmen:	-
Stimmenthaltung:	-

Auf die Vorlage, welche allen Gemeindevertretern zugegangen ist, wird verwiesen. Sie ist Bestandteil der Niederschrift und der Urschrift als Anlage beigefügt.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Steinfeld beschließt auf ihrer Sitzung am 14.07.2008, dem Bürgermeister die Zustimmung zu erteilen, alle erforderlichen Maßnahmen zur Instandsetzung des Fahrbahnbelages der Ortsteinfahrt Rothbeck einschließlich der Buswendeschleife für den Schülerverkehr einzuleiten. Der Gemeinde entstehen keine Kosten. Auch hier ist auf eine dauerhafte Lösung hinzuarbeiten.

GV 04/22/08

Abstimmungsergebnis:

Ja - Stimmen:	9
Nein - Stimmen:	-
Stimmenthaltung:	-

Auf die Vorlage, welche allen Gemeindevertretern zugegangen ist, wird verwiesen. Sie ist Bestandteil der Niederschrift und der Urschrift als Anlage beigefügt.

zu 18.7

Beratung über Beantragung von Fördermitteln für Radwege und Freiraumgestaltung

Der Bürgermeister teilt mit, dass es noch Möglichkeiten der Förderung für Radwege und Freiraumgestaltung gibt. Er bittet die Gemeindevertreter, sich bis zur nächsten Gemeindevertretersitzung diesbezüglich Gedanken zu machen.

Er bittet gleichfalls darum, sich auch zum Positionspapier der Wählergemeinschaft „Frischer Wind“ einen Standpunkt zu erarbeiten.